

Zmluva o výpožičke č. 3/2019/OZ

uzatvorená podľa zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ : **Stredná priemyselná škola,
Ul. slovenských partizánov 1132/52, Považská Bystrica**
Sídlo : Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica
Právna forma : Rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán : Mgr. Tibor Macháč, riaditeľ školy
IČO : 00161594
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN :
Zriaďovateľ : Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne,
K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ : **Vlastivedné múzeum v Považskej Bystrici**
Sídlo : Ulica slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica
Právna forma : Príspevková organizácia
Štatutárny orgán : Mgr. Petronela Rágulová, PhD., riaditeľka
IČO : 34059041
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN :
Zriaďovateľ : Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne,
K dolnej stanici 7282/20 A, 911 01 Trenčín
(ďalej len vypožičiavateľ)

Článok II. Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja vymedzeného v ods. 2. tohto článku zmluvy.
2. Požičiavateľ prenecháva bezodplatne do užívania vypožičiavateľovi nebytové priestory v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica, súpisné č. 1132 ako Škola a telocvič., postavenej na parc. č. 3700/2 o výmere **92,40 m²** na 3. poschodí budovy, **447,36 m²** na 2. poschodí budovy a v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica, súpisné č. 1989 ako Dielne, postavenej na parcele č. 3700/3 o výmere **270,35 m²**.
3. Celková výmera podlahovej plochy vypožičiavaného priestoru je **810,11 m²**.

Článok III. Účel výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára za účelom zabezpečenia výkonu stanovených činností zo strany vypožičiavateľa a za účelom efektívnejšieho využitia majetku dočasne nevyužívaného v rámci predmetu činnosti zo strany požičiavateľa.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky špecifikovaný v Článku II. tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením a v prípade stavebných úprav je povinný vyžiadať si písomný súhlas požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený užívať predmet výpožičky alebo jej časť na iný ako vyššie dohodnutý účel.
4. Vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky do podnájmu alebo ďalšej výpožičky bez súhlasu vlastníka majetku.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť požičiavateľovi zistenú škodovú udalosť- zavinenú aj nezavinenú.

Článok V. Ďalšie dohodnuté podmienky

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať na vlastné náklady bežnú údržbu a opravy na predmete výpožičky (poškodenie zámkov, kovania, oprava osvetlenia a vypínačov, dverí, okien, rozbitie skla).
2. Vypožičiavateľ zodpovedá za BOZP a PO vo vypožičanom priestore.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za zabezpečenie predmetu výpožičky v mimopracovnom čase.

Článok VI. Doba výpožičky

Výpožička sa uzatvára na dobu 5 rokov, začína od **1.11.2019** a končí **31.10.2024**.

Článok VII. Poskytovanie služieb spojených s užívaním a spôsob úhrady

1. Požičiavateľ sa zaväzuje poskytovať vypožičiavateľovi služby uvedené v bode 2. písmeno a) – d) tohto článku zmluvy. Náklady sú stanovené podľa skutočných nákladov percentuálnym pomerom vypožičiavateľom užíwanej plochy predmetu výpožičky a celkovej plochy nebytových priestorov požičiavateľa.

2. Prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky činia **841,00 €**, kde konkrétne sú zahrnuté platby na:
- | | |
|-----------------------|-----------------|
| a) vykurovanie | 603,00 € |
| b) elektrickú energiu | 161,00 € |
| c) vodné a stočné | 31,00 € |
| d) zrážková voda | 46,00 € |
3. Za poskytované služby platí vypožičiavateľ mesačne preddavok vo výške **841,00 €**, vždy za príslušný kalendárny mesiac so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia na účet požičiavateľa v Štátnej pokladnici
4. Skutočné náklady za služby požičiavateľ vyúčtuje vypožičiavateľovi po ukončení kalendárneho roka následne po konečnom zúčtovaní požičiavateľa s jeho dodávateľmi a pri ukončení výpožičky.
5. Požičiavateľ je oprávnený zmeniť výšku úhrady za poskytované služby, ak je pre to dôvod vyplývajúci zo zmeny danej všeobecne záväzným predpisom alebo z rozhodnutia orgánov, alebo ak sa zmení rozsah a kvalita poskytovaných služieb.
6. V prípade, že vypožičiavateľ sa oneskorí s úhradou, je požičiavateľ oprávnený účtovať mu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

Článok VIII. Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí
- uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - písomnou dohodou zmluvných strán
 - výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany
2. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky v prípade, že ho vypožičiavateľ neužíva riadne alebo ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v Článku III. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote 2 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok IX. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na internetovej stránke požičiavateľa v súlade s platnou právnou úpravou, najneskôr dňom 1.11.2019.
2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané písomne formou očíslovaných dodatkov po dohode zmluvných strán.
3. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, požičiavateľ obdrží jedno, TSK dve a vypožičiavateľ obdrží jedno vyhotovenie tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že si zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 : rozhodnutie štatutárneho orgánu správcu o dočasnej prebytočnosti majetku
Príloha č. 2 : predchádzajúci súhlas predsedu TSK

V Považskej Bystrici dňa 24.9.2019

Požičiavateľ :

Vypožičiavateľ :

Mgr. Ľubor Machac
riaditeľ Strednej priemyselnej školy
v Považskej Bystrici

Mgr. Petronela Rágulová, PhD.
riaditeľka Vlastivedného múzea
v Považskej Bystrici

Stredná priemyselná škola, Ul. slovenských partizánov 1132/52,
017 01 Považská Bystrica

Rozhodnutie
o dočasnej prebytočnosti majetku v správe školy

Stredná priemyselná škola, Ul. slovenských partizánov 1132/52, Považská Bystrica je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to budovy zapísanej na LV č. 6584, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a telocvič., súpisné číslo 1132, postavenej na parcele č. 3700/2 a budovy zapísanej ako Dielne, súpisné číslo 1989, postavenej na parcele č. 3700/3.

Správca nevyužíva na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti nebytové priestory v týchto budovách:

- nebytové priestory v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica, súpisné č. 1132 ako Škola a telocvič., o výmere 92,40 m² na 3. poschodí budovy, 447,36 m² na 2. poschodí budovy,
- nebytové priestory v budove, zapísanej na LV č. 6584, kat. územie Považská Bystrica, súpisné č. 1989 ako Dielne, postavenej na parcele č. 3700/3 o výmere 270,35 m².

Podľa zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov a čl. 10 Zásad hospodárenia s majetkom TSK v platnom znení, riaditeľ SPŠ v Považskej Bystrici, Mgr. Tibor Macháč ako štatutárny orgán, rozhodol o dočasnej prebytočnosti uvedených priestorov.

Uvedený dočasne prebytočný majetok bude prenechaný dočasne do výpožičky Vlastivednému múzeu v Považskej Bystrici.

V Považskej Bystrici 02.09.2019



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

PRÍLOHA č. 2

Stredná priemyselná škola, Považská Bystrica	
Dátum: 23 SEP. 2019	HZ: <i>LP1 5</i>
Evidenčné číslo: <i>520</i>	ZH: <i>5</i>
Číslo spisu: <i>11-13</i>	LU: <i>5</i>
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Stredná priemyselná škola
Ul. slovenských partizánov 1132/52
017 01 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
TSK/2019/07704-2

Vybavuje/linka
Ing. Tadolánek/6555507

Trenčín
02.09.2019

Vec

Schválenie Zmluvy o výpožičke č. 3/2019/OZ

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša žiadosť vo veci schválenia Zmluvy o výpožičke č. 3/2019/OZ medzi:

požičiavateľom: Stredná priemyselná škola, Ul. slovenských partizánov 1132/52,
Považská Bystrica
so sídlom Ul. slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

a

vypožičiavateľom: Vlastivedné múzeum v Považskej Bystrici
so sídlom Ulica slovenských partizánov 1132/52, 017 01 Považská Bystrica

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení **s c h v a ľ u j e m** výpožičku špecifikovanú v predmete a za podmienok uvedených v Zmluve o výpožičke č. 3/2019/OZ.

Schválenie predmetnej výpožičky je podmienkou nadobudnutia platnosti predloženej zmluvy.